

KOOP MANS KADE

WWW.KOOPMANSKADE.NL

PRIJSLIJST KOOPMANSKADE BLOK 1 & 2

- De koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, kadaster-, makelaars-, architect- en notariskosten m.b.t. de leveringsaktetakte en 21% BTW.
- De prijs is exclusief o.a. financieringskosten en rente welke conform artikel 5 van de koop-/ aannemingsovereenkomst in rekening wordt gebracht.
- De genoemde woon- en kaveloppervlaktes zijn circa maten.
- Woonoppervlak type Kashuis en Pakhuis is inclusief de middels een vlizotrap te bereiken zolderverdieping.
- De grond is rentedragend vanaf het moment dat de in artikel 18 lid 1 van de KAO genoemde opschortende voorwaarden in vervulling zijn gegaan tot de datum van levering.
- De prijzen zijn per 30 september 2019 vastgesteld.
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn echter voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

BWNR	TYPE NUMMER	VERKOOP- PRIJS V.O.N.	WONINGTYPE	CIRCA KAVEL- OPPERVLAK M ²	CIRCA WOON- OPPERVLAK M ²	BREEDTE WONING M	ACHTERTUIN CIRCA M DIEP	BERGING
1	C3.2	€ 431.000	Dubbel Pakhuis	165	160	5.10	11	Berging L
2	C3.2	€ 419.000	Dubbel Pakhuis	143	160	5.10	16	Berging L
3	B1.1	€ 413.000	Poorthuis	158	139	5.40	16	Berging XL
4	B1.1	€ 413.000	Poorthuis	158	139	5.40	16	Berging XL
5	C2.1	€ 403.000	Pakhuis	149	144	5.10	16	Berging XL
6	C2.1	€ 403.000	Pakhuis	149	144	5.10	16	Berging XL
7	C2.1	€ 403.000	Pakhuis	149	144	5.10	16	Berging XL
8	C2.1	€ 403.000	Pakhuis	149	144	5.10	16	Berging XL
9	C1.1	€ 392.000	Koopmanshuis	158	121	5.40	16	Berging XL
10	C1.1	€ 392.000	Koopmanshuis	158	121	5.40	16	Berging XL
11	E	€ 498.000	Kashuis	164	193	5.70	16	Berging XL
12	E	€ 503.000	Kashuis	188	193	5.70	16	Berging XXL met parkeerplaats
13	E	€ 528.000	Kashuis	254	193	5.70	15	Berging XXL met parkeerplaats
14	C2.3	€ 413.000	Pakhuis	187	144	5.10	17	Berging XXL met parkeerplaats
15	C2.3	€ 402.000	Pakhuis	153	144	5.10	18	Berging XL
16	C2.3	€ 403.000	Pakhuis	157	144	5.10	19	Berging XL
17	B1.2	€ 415.000	Poorthuis	167	139	5.40	20	Berging XL
18	B1.2	€ 416.000	Poorthuis	172	139	5.40	20	Berging XL
19	B1.2	€ 417.000	Poorthuis	177	139	5.40	21	Berging XL
20	D	€ 428.000	Herenhuis	188	156	5.70	22	Berging XL
21	D	€ 438.000	Herenhuis	202	156	5.70	23	Berging XL

KOOP MANS KADE

WWW.KOOPMANSKADE.NL

OPTIE PRIJSLIJST KOOPMANSKADE BLOK 1 & 2

OPTIENUMMER	SOORT OPTIE	TYPE WONING	BOUWNUMMERS	PRIJS (INCLUSIEF BTW)
KAO-001A	Uitbouw achtergevel begane grond 1.2 m	Type Dubbel Pakhuis en Pakhuis, beukmaat 5.1 m	1, 2, 5 t/m 8 en 14 t/m 16	€ 14.250
KAO-001B	Uitbouw achtergevel begane grond 1.2 m	Type Poorthuis en Koopmanshuis, beukmaat 5.4 m	3, 4, 9, 10 en 17 t/m 19	€ 14.750
KAO-001C	Uitbouw achtergevel begane grond 1.2 m	Type Kashuis en Herenhuis, beukmaat 5.7 m	11 t/m 13, 20 en 21	€ 15.250
KAO-003A	Uitbouw achtergevel begane grond 2.4 m	Type Dubbel Pakhuis en Pakhuis, beukmaat 5.1 m	1, 2, 5 t/m 8 en 14 t/m 16	€ 22.150
KAO-003B	Uitbouw achtergevel begane grond 2.4 m	Type Poorthuis en Koopmanshuis, beukmaat 5.4 m	3, 4, 9, 10 en 17 t/m 19	€ 22.650
KAO-003C	Uitbouw achtergevel begane grond 2.4 m	Type Kashuis en Herenhuis, beukmaat 5.7 m	11 t/m 13, 20 en 21	€ 23.150
R.113	Berging met sectionaaldeur	Alle woningtypes met een berging XL of XXL	Alle bouwnummers, exclusief 1 en 2	€ 4.110
R.115	Berging met glaspui en deur	Alle woningtypes met een berging XL of XXL	Alle bouwnummers, exclusief 1 en 2	€ 4.090
R.116	Berging met deur aan de straatzijde	Alle woningtypes met een berging XL	Alle bouwnummers, exclusief 1, 2, 12, 13 en 14	€ 630
KAO-031	Dubbele deuren in tuinpui i.p.v. enkele deur	Alle woningtypes	Alle bouwnummers	€ 1.150
KAO-032	Schuifdeur in tuinpui i.p.v. enkele deur	Alle woningtypes	Alle bouwnummers	€ 1.900
PV-01	6 stuks op dak PV-panelen en omvormer	Alle woningtypes	Alle bouwnummers	€ 4.300
PV-01A	Voorzieningen t.b.v. PV-paneel (dakdoorvoer en loze leiding naar en extra groep in meterkast)	Alle woningtypes	Alle bouwnummers	€ 550